**הסכם לחלוקת נכסי עזבון**

הסכם זה לחלוקת נכסי עזבון נערך ונחתם היום, ה- 30 ב[כתב יד: ספטמבר] [חתימה על התיקון], 2009, על ידי ובין:

**קרול אייזקס** [CAROL ISAACS], מהכתובת 18 Eton Rise, Eton College Road, London, England

(להלן: "**קרול**");

מצד אחד

ובין

**הלן רות אייזקס** [HELEN RUTH ISAACS], מכתובת 64 Martlesham Walk, London, England

(להלן: "**הלן**")

מצד שני

הואיל ו: קרול והלן (להלן: "**היורשות**") הנן היורשות כדין של אמן המנוחה, קלייר אייזקס [CLAIRE ISAACS] ז"ל, בעלת דרכון בריטי מספר P038497174 נכון ליום מותה, שהלכה לעולמה ב- 5 בנובמבר, 2008 (להלן: "**המצווה**")

והואיל ו: המצווה הותירה אחריה צוואה מיום ה- 27 בפברואר, 2006 (להלן: "**הצוואה**");

והואיל ו: לפי הצוואה, היורשות הן היורשות היחידות של יתרת עיזבונה של המצווה לאחר חלוקת ירושות מסוימות המפורטות בסעיף 4 לצוואה (להלן: "**העיזבון**");

והואיל ו: קרול הגישה בקשה לקבלת צו קיום צוואה מהרשם לענייני ירושות בירושלים, ישראל בקשר עם העיזבון, ולפיכך, נכסי העיזבון (להלן: "**הנכסים**") עדיין לא חולקו בין היורשות;

והואיל ו: היורשות מעוניינות לחלק את הנכסים בינן לבין עצמן לפי סעיף 125 לחוק הירושה, 1965, בהתאם להוראות הסכם זה;

לפיכך ובהתאם לזאת, בתמורה להתחייבויות ההדדיות המופיעות בזאת, הצדדים הסכימו ביניהן כדלקמן:

**מבוא וכותרות**

1. המבוא להסכם, כולל הצהרות ומצגי הצדדים המופיעים בו, משולב בזאת בהסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כותרות ההסכם מופיעות לשם נוחות בלבד והן לא ישמשו לפרשנותו.

**נכסים בישראל**

1. כל הנכסים המצויים בישראל (להלן: "**הנכסים בישראל**") יחולקו לקרול, כולל הנכסים ו/או חשבונות הבנק הבאים:
2. 6 חלקות קרקע בקריית אתא הרשומות במרשם המקרקעין בחיפה כדלקמן:
3. גוש 11042, חלקה 8;
4. גוש 11042, חלקה 55;
5. גוש 11042, חלקה 85;
6. גוש 11042, חלקה 103;
7. גוש 11043, חלקה 64;
8. גוש 11043, חלקה 90.
9. חשבון מספר 300031515 בבנק ירושלים, סניף 030, בכתובת קרן היסוד 18, ירושלים.

**נכסים מחוץ לישראל**

1. כל הנכסים המצויים בממלכה המאוחדת או בכל מקום אחר באירופה יחולקו לפי הוראות הצוואה בלבד.

**פיצוי ותביעות**

1. אף יורשת לא תידרש לפצות את האחרת בכל אופן בתמורה לחלוקת העיזבון לפי הסכם זה.
2. היורשות מסכימות בזאת לוותר על כל תביעה בנוגע לחלוקת העיזבון, בכפוף לחלוקת הנכסים לפי ההסכם.

**הוראות כלליות**

1. הוראות ההסכם מהוות את מלוא ההסכמה בין הצדדים להסכם אודות הנושא הנדון בו.
2. הסכם זה יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל ויפורש לפיהם.

לראיה, היורשות חתמו על הסכם זה בתאריך המופיע בראש ההסכם.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [חתימה וראשי תיבות] |  | [חתימה וראשי תיבות] |
| קרול אייזקס |  | הלן רות אייזקס |

נאמנים עבור הלן רות אייזקס:

1. לואיז קיטסברג [LOUISE KITSBERG]: [חתימה]
2. בארי קיטסברג [BARRIE KITSBERG]: [חתימה]
3. איבון היי [YVONNE HAY]: [חתימה]

[חותם]