צוואה אחרונה
בנוגע לרכושה בישראל של

אישור עותק נאמן למקור מטעם הרשם לענייני ירושה בירושלים

ליליאן סיסקין

אני, ליליאן סיסקין, ת.ז. ישראלית מס' 015249451, המתגוררת נכון להיום ברחוב התקווה 39, בירושלים שבישראל, כאשר אני בדעה צלולה ובזיכרון תקין, וכאשר אינני כפופה לכל אילוץ או השפעה לא הוגנת של כל אדם, בעקבות ברצוני לערוך צוואה על מנת לחלק בזאת את כל רכושי, מכל סוג שהוא, המצוי בתחומי מדינת ישראל לאחר מותי, עורכת ומפרסמת צוואה זו, ומצהירה בזאת כי זוהי צוואתי האחרונה בנוגע לנכסי בישראל בלבד.

**סימן I - תנאים כלליים**

1. זוהי צוואתי האחרונה בנוגע לרכושי בישראל, והיא תחול לגבי עזבוני כאמור כולל נכסי דלא ניידי ונכסי דניידי מכל סוג שהוא בתחומי מדינת ישראל.
2. כל הוראה בכל צוואה, נספח לצוואה, נאמנות, או מכשיר אחר הקשור לצוואה אחר שערכתי בעבר בטלות ומבוטלות בזאת אך ורק במידה והם חלים על נכסי המצויים בישראל. צוואה אחרונה זו בנוגע לנכסי בישראל לא תשפיע על הוראות כל צוואה, נספח לצוואה, נאמנות, או מכשיר אחר הקשור לצוואה שערכתי בעבר בנוגע לנכסי המצויים מחוץ לישראל.
3. מילים בלשון יחיד או בלשון רבים ייחשבו כאילו הן כוללות את לשון היחיד ולשון הרבים גם יחד.
4. כותרות הסעיפים בצוואה אחרונה זו מופיעות לשם נוחות בלבד, והן לא ישפיעו בשום אופן על פרשנות או על משמעות צוואתי האחרונה בזאת.
5. אני מבטאת בזאת את רצוני שצוואתי האחרונה בזאת הנוגעת לרכושי בישראל תוצא לפועל באופן היעיל ביותר, ובמידה וחלק או סעיף בצוואה אחרונה זו הנוגעת לנכסי בישראל יהיו פגומים או לוקים בחסר, הדבר לא ישפיע על יתר חלקי הצוואה בנוגע לנכסי בישראל, ואלה יעמדו בתקפם.
6. כל ספק שעלול לעלות בנוגע לצוואתי האחרונה בזאת בנוגע לרכושי בישראל או פרשנותה יוכרע כך שצוואתי האחרונה זו בנוגע לרכושי בישראל וזכויות המוטבים לפיה יהיו בתוקף.

**סימן II - הנחיות הקבורה**

אני מצהירה בזאת במפורש שברצוני להיקבר בהר המנוחות, ירושלים, ישראל, בחלקה שקניתי לצד בעלי היקר, **אדגר אליאס סיסקין**.

**סימן III - חובות, הוצאות לוויה, ומסים**

אני מורה שכל חוב בר אכיפה שייזקף לחובתי, כל הוצאות הלוויה והוצאות שיוצאו כשאהיה על ערש דווי, וכל התחייבות כספית אישית שלי שתהיה ברת פירעון נכון לאותו הזמן, וכל הוצאה, תשלום ועמלה שייצברו במהלך ניהול עזבוני בנוגע לנכסי בישראל, ישולמו מוקדם ככל הניתן לאחר מותי. עוד אני מורה למנהל העזבון של צוואתי לשלם בראש ובראשונה את הוצאות ניהול העיזבון ואת כל מסי העיזבון ומסי הירושה בישראל, כולל כל ריבית וקנס שייצברו בגינם, מכוח החוק, אם בכלל, בנוגע לעזבוני המחולק בזאת, או כל חלק ממנו, או כל ציווי או הורשה הכלולים בצוואתי האחרונה זו.

**סימן IV - חלוקת יתרת עזבוני**

1. לאחר ביצוע התשלומים והחלוקות האמור בסימן III לעיל, הריני נותנת ומצווה את יתרת נכסי המצויים בישראל כדלקמן:

[חתימה]

[חותמת הרשם לענייני ירושה, ירושלים]

1. במידה ובשעת מותי אהיה הבעלים של יחידת הדיור בכתובת התקווה 39, ירושלים, ישראל, הידועה גם כגוש 30030, מגש 18 ("הבית"), אזי בכפוף להוראות המופיעות להלן, הריני להורות כי הבית יימכר והרווחים נטו מתוך המכירה יחולקו לשני חלקים שווים; חלק אחד ליהושע מ' סיסקין, ת.ז. ישראלית מס' 013388822 המתגורר ברחוב ציפורה 11, ירושלים, וחלק שני לשרון רוטנברג, ת.ז. ישראלית 013424950, מירושלים, ישראל - *בחלוקה על ידי ייצוג [per stirpes] ולא* לפי ראש.
2. ילדי יהושע ושרון יחלקו את רכושי האישי ותכולת הדירה שלי, כולל תכשיטים ואומנות, ביניהם, כך שכל אחד יקבל פריטים שערכם המצטבר שווה, פחות או יותר.
3. יתרת עזבוני בישראל, כולל נכסי דלא ניידי ונכסי דניידי, שעשויים להיות ברשותי או בחזקתי בשעת מותי או שהיה זכאית לקבלם בשעת מותי, כולל וללא הגבלה חשבון הבנק שלי בבנק מזרחי בסניף בן יהודה בירושלים, ישראל ("יתרת עזבוני"), תחולק לשני חלקים שווים, חלק אחד לבני יהושע סיסקין וחלק אחד לבתי, שרון רוטנברג.

**סימן V - מוות בו זמנית**

במידה ויהיה זה בלתי אפשרי לקבוע האם מוטב לפי צוואה אחרונה זו המשיך לחיות אחרי מותי, מוטב זה ייחשב כאילו מת לפני.

**סימן VI – מנהלי עזבון**

1. הריני למנות בזאת את בתי, שרון רוטנברג, ואת בני, יהושע מ' סיסקין, כמנהלי עזבון במשותף לפי צוואה אחרונה זו. במידה ואחד מנהלי העזבון במשותף שלי יסרב או לא יהיה מסוגל לשמש כמנהל עזבון במשותף, מנהל העזבון במשותף הנותר ישמש כמנהל עזבון היחיד של עזבוני.
2. מנהלי העזבון במשותף ינהלו את עזבוני לפי ההוראות בצוואה אחרונה זו. אני מצהירה באת שאני סומכת עליהם בכל מעשיהם ואני מורה שמנהלי העזבון במשותף המנויים לעלי לא יידרשו לתת או להעביר כל ערבות, חשבון, או בטוחה בכל שטח שיפוט.
3. הריני מקנה למנהלי העזבון במשותף שלי שיקול דעת מוחלט ומתמשך במידה הרבה ביותר המותרת בחוק, לטפל בכל נכס דלא ניידי או נכס דניידי שיהיה חלק מעזבוני לפי צוואה אחרונה זו, כאילו היו הם בעלי הנכס. ניתן יהיה לממש סמכויות אלה באופן עצמאי מבלי לקבל אישור מכל בית משפט או רשות בעלת סמכות שיפוט מראש או בדיעבד, ואף אדם שיפעל מול מנהלי העזבון במשותף לא יידרש לוודא את תקינות פעולותיהם. מבלי להגביל כל סמכות הנתונה למנהלי העזבון שלי לפי הדין החל, הריני להקנות להם את הסמכויות המפורשות הבאות בנוסף על הסמכויות המוקנות להם בחוק, מבלי לגרוע מהן או להחליפן:
4. לבצע חלוקות במזומן או מתוך נכס מסוים, דלא ניידי או דניידי, או זכות בלתי מחולקת בנכס כאמור, או חלק במזומן וחלק בנכס כאמור.
5. למכור, להעביר או למסור במכירה פומבית או פרטית במחיר ובתנאים ובאופן כפי שמנהלי העזבון במשותף ימצאו לנכון, כל נכס המהווה את עזבוני או חלק ממנו, ולחתום על שטרות או מכשירים אחרים לפי הצורך על מנת לבצע כל מכירה, העברה או מסירה כאמור.
6. מנהלי העזבון במשותף של עזבוני יוכלו להעסיק סוכנים, רואי חשבון, מתווכים, עורכי דין ועוזרים ויועצים אחרים ולשלם להם מתוך עזבוני, כפי שימצאו לנכון לשם ניהולו התקין של עזבוני.

[חתימה]

**סימן VII - דתם של יורשי**

על אף כל הוראה אחרת בצוואה זו, במידה ומי מהמוטבים לפיה יהיה נשוי לבן זוג שאינו יהודי, או שלא יהיה יהודי בעצמו, נכון למועד ביצוע כל חלוקת סכום כסף או רכוש לטובתו או לטובתה, אותו המוטב ייחשב כאילו לא נכלל באף התייחסות לילדים, נכדים, צאצאים או מוטבים בצוואה זו, והוא לא יקבל כל חלוקה שהיא מכוחה; הנכסים או הסכומים הללו יחולקו לפי תנאי הצוואה כאילו אותו האדם לא היה חבר באותה הקבוצה.

[חותמת הרשם לענייני ירושה, ירושלים]

**סימן VIII - תוספות, שינויים וביטולים**

אני שומרת לעצמי את הזכות לתקן צוואה אחרונה זו, לבטלה, לחזור בי ממנה, או לשנותה מעת לעת ובכל עת.

**סימן IX - הצהרה**

הריני להצהיר כי כל האמור לעיל הובא על הכתוב מרצוני החופשי וללא כל אילוץ או מצוקה.

**סימן X - הדין החל**

צוואה אחרונה זו נערכה ונחתמה לפי דיני מדינת ישראל.

**לראיה**, חתמתי בשמי על צוואה אחרונה זו בעמוד זה ובשלושה עמודי נייר לעיל ביום זה, ה- *8* בדצמבר, 2011.

[חתימה]

ליליאן סיסקין

נחתם, פורסם, והוצהר על ידי המצווה הנזכרת לעיל, **ליליאן סיסקין**, כצוואתה האחרונה, בנוכחות שנינו כאשר שנינו נוכחים בו זמנית, לאחר שחתמנו בשמינו כעדים לפי בקשתה, בנוכחותה, וזה בנוכחות זה.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [חתימה] |  | *מושב בר גיורא, ישראל* |
| שם*יהודית רשף, ת.ז. 12695961* |  | כתובת |
| [חתימה] |  | *קורא הדורות 3/6 ירושלים, ישראל* |
| שם*[חתימה] ת.ז. 17938309* |  | כתובת |
| שם*רות הורנשטיין* |  |  |

[חותמת הרשם לענייני ירושה, ירושלים]