

תאריך הדפסה: 28/06/2017

עותק למבוטח

301680-00 יוסף קציר

**חידוש לפוליסת דירה - שלמה WELCOME**  
**המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הפוליסה מהדורה 02/15**

<b>פרטי מבוטח:</b>	<b>שם המבוטח:</b> קורלנד סטיארט	<b>תעודת זהות:</b> 303627327
	<b>כתובת:</b> מועלים ניסים 2 ירושלים	<b>מיקוד:</b> 96927

<b>פרטי הנכס:</b>	<b>כתובת הדירה:</b> מועלים ניסים 2 /	<b>יישוב:</b> ירושלים
	<b>שטח הדירה:</b> 240	
	<b>סוג מבנה:</b> בית פרטי	

<b>פרטי הפוליסה:</b>	<b>מספר פוליסה:</b> 220001511417	<b>ענף:</b> 220	<b>תוספת:</b>	<b>תקופת הביטוח:</b> מ- 1/07/2017 עד 30/06/2018
----------------------	----------------------------------	-----------------	---------------	---

<b>פרטי הסוכן:</b>	<b>שם סוכן:</b> יוסף קציר	<b>מספר סוכן:</b> 301680
	<b>כתובת:</b> הסיבים 47 פתח תקווה	<b>טלפון:</b> 9304379 - 3

<b>פרטי תשלום:</b>	<b>דמי ביטוח:</b> 1,469	<b>דמי אשראי:</b>	<b>סה"כ לתשלום:</b> 1,469
--------------------	-------------------------	-------------------	---------------------------

**1. תיאור הכיסויים שנרכשו**

**פרק א' - ביטוח מבנה הדירה:**

פרק זה מכסה אובדן או נזק לדירה המבוטחת כתוצאה מאחד או יותר מהסיכונים המבוטחים בסעיף 2 (מקרה הביטוח). תגמולי הביטוח לפי פרק זה יחושבו לפי שווי הנזק או האובדן עד לסכום הביטוח הנקוב בהשמה. סכום הביטוח הנקוב הינו עבור עלות שווי הבניה של מבנה הדירה מחדש ולא משקף את שווי השוק של הדירה. והכל בכפוף לתנאים ולסתייגים של הפוליסה.

**כיסוי נזקי רעידת אדמה:**

כיסוי זה מרחב לכסות נזקים לדירה המבוטחת שהם כתוצאה של רעידת אדמה. והכל בכפוף לתנאים ולסתייגים של הפוליסה.

**הרחב נזקי מים ונוזלים אחרים:**

הרחבה זו מכסה נזקים לדירה כתוצאה מהימלטות או דליפה של נוזלים מתוך מתקני האינסטלציה והתקנת של הדירה לרבות התבקעות או עליה על גדותיהם של דונדים וצנרת. תיקון הנזק יעשה על ידי שדברב מטעם החברה.

**פרק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:**

פרק זה מכסה את חבותו של המבוטח או אחד מבני משפחתו לרבות עובדי משק ביתו, לשלם על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1968 בגין אירוע תאונתי שהתרחש במחנה הדירה או בסמוך לה ומקורו בדירה ל:  
 1 מוות, מחלה, פגיעה, ליקוי גופני, ליקוי נפשי או ליקוי שכלי.  
 2 נזק או אובדן לרכוש צד שלישי.  
 והכל בכפוף לתנאים ולסתייגים של הפוליסה.

עמוד 1 מתוך 4

תאריך הדפסה: 28/06/2017

עותק למבוטח

301680-00 יוסף קציר

**חידוש לפוליסת דירה - שלמה WELCOME**  
**המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הפוליסה מהדורה 02/15**

**2. פירוט פרמיות ודרכי תשלום, סכומי ביטוח והשתתפויות עצמיות**

תאור הכסוי	סכום ביטוח / גבול אחריות	השתתפות עצמית	פרמיה שנתית
פרק א' - ביטוח מבנה הדירה כיסוי נזקי רעידת אדמה למבנה הרחבת נזקי מים ונזולים אחרים	1,606,640	10%	1,253
פרק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי	1,000,000	470	120
סה"כ פרמיה שנתית			1,469

אופן תשלום הפרמיה: דמי הביטוח ייגבו ב- 3 מספר 1000\*\*\*\*\*

**3. מידע נוסף**

תאריך טופס התלוואה: 30/04/2035  
 הפוליסה תחודש עד תום מועד התלוואה הר"מ

**שעבוד - "מוטב בלתי חוזר"**

מוטבם נמוצהר בזה, כי לפי בקשת המבוטח, תגמולי הביטוח בשל נזק למבנה המבוטח לפי פרק 1, "ביטוח מבנה הדירה" (להלן: המבנה המבוטח), משועבדים לטובת: בנק המזרחי טפחות בע"מ סניף 403 מרכז עסקים ירוש כתובת: הלני המלכה 9 ירושלים (להלן: בעל השעבוד) כמוטב בלתי חוזר, וזאת עד לשיעור זכות ההנאה שיש למשעבד במבנה המבוטח. ביטול הביטוח מפל סיבה שהיא יהא תקף רק אם נשלחה לבעל השעבוד הודעה בכתב, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול.

**נזקי מים שרברב חברה-ש.כ.ל מבית שגריר**

לקוח יקר, התנאים, הכיסויים וחריגי כתב השירות שרכשת, נמצאים באתר החברה בכתובת [www.shlomo-bit.co.il](http://www.shlomo-bit.co.il). אנא כנס באתר ל"פוליסות וכתבי שירות" ובחר את כתב השירות המתאים שרכשת. אנא עיין בו, ובכל שאלה זכיר אתה מוזמן לפנות לסוכן הביטוח שלך למענה. מוצהר ומוסכם בזה כי בהתאם לבחירת המבוטח השירות לטיפול בנזקי מים למבנה ושירותי חירום יתבצע ע"י "ש.כ.ל מבית שגריר מערכות בע"מ" בהתאם לכתבי השירות המצורפים לפוליסה.

עמוד 2 מתוך 4



תאריך הדפסה: 28/06/2017

עותק למבוטח

301680-00 יוסף קציר

חידוש לפוליסת דירה - שלמה WELCOME  
המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הפוליסה מהדורה 02/15

### 3. מידע נוסף

במקרה של נזק מים פנה/י למוקד השירות, \*8888 מכל טלפון, הפועל 24 שעות ביממה.

עמוד 3 מתוך 4

תאריך הדפסה: 28/06/2017

עותק למבוטח

301680-00 יוסף קציר

**WELCOME שלמה - דירה - לפוליסת דירה - שלמה**  
**המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הפוליסה מהדורה 02/15**

תאריך: 1/06/2017

לכבוד

בנק המזרחי טפחות בע"מ  
סניף 403 - מרכז עסקים ירוש

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהפוליסה  
-----

נספח לפוליסת ביטוח מבנה: 220001511417 ענף: 220

להלן ריכוז נתונים, כיסויים וסכומים בפוליסה:

1. תעודת זהות: 303627327
2. שם המבוטח: קורלנד סטיארט
3. כתובת הנכס המבוטח: מועלם ניסים 2 ירושלים מיקוד: 96927
4. תקופת הביטוח:  
-----  
תאריך תחילת ביטוח: 1/07/2017 תאריך סיום הלואאה: 30/04/2035  
הפוליסה תחודש עד תום מועד ההלוואה הר"מ.
5. כיסויים וסכומי ביטוח:  
-----  
א. מבנה: 1,606,640 ש"ח  
ב. רעידת אדמה: 1,606,640 ש"ח
6. סעיף שיעבוד והודעת ביטול 30 יום:  
-----  
א. שיעבוד לבנק המזרחי טפחות בע"מ סניף 403-מרכז עסקים ירוש  
ב. הודעת ביטול 30 יום

בכבוד רב,  
ש.שלמה חברה לביטוח בע"מ

עמוד 4 מתוך 4