

19 פברואר, 2017
כ"ג שבט, תשע"ז

לכבוד
כהן דניאל וחכלילי הילה
ד.ג. משגב ת.ד. 165
רקפת 2017500

הנדון: עדכון נתוני חיוב בארנונה (מספר נכס חדש: 321920/1 מס' נכס ישן: 0)

1. במסגרת סקר נכסים כולל שעורכת המועצה לאחרונה בתחום המועצה, נמדד הנכס שבחזקתכם, שכתובתו: רקפת - מגרש 192.
2. בהתאם לתוצאות המדידה, יעודכן חיוב הארנונה בגין הנכס הנ"ל, החל מחודש פברואר 2017, כמפורט להלן:

| סיווג | קוד (בצו הארנונה) | גודל (במ"ר) | תעריף שנתי 2017 (בש"ח) |
|---------------------|-------------------|-------------|------------------------|
| מגורים-א' | 1 | 206.63 | 37.18 |
| מבני עזר למגורים-א' | 2 | 4.02 | 34.77 |
| | 0 | 0 | |

סה"כ גודל לחיוב החל מחודש פברואר 2017: 210.65 מ"ר (מצי"ב תשריט המדידה של הנכס).

3. נבקש להביא לידיעתכם כי הנכס שמספרו 0 מקבל מספור נוסף בו יעשה שימוש מעתה ואילך והוא 321920/1, מדובר בשינוי במספר הפיזי של הנכס בלבד ואין בו כדי לשנות כל נתון אחר ביחס לנכס.
 4. בהתאם לאמור, יעודכן חיובכם בארנונה החל שובר פברואר 2017, לתשלום עד 10/03/2017. (תשומת הלב, כי אין מדובר בחיוב בגין תקופות עבר, אלא שומה עדכנית שתחילתה מחיוב פברואר 2017 ואילך).
 5. ~~יצוין שככל שהייתם משולם בהסדר תשלום קבוע עם המועצה (גביה מרוכזת באמצעות אגודת הישוב או הוראת קבע ישירות מול המועצה), יחויב הסדר התשלום במועד הקרוב, בהתאם לחיוב העדכני המשקף את תוצאות המדידה המתוקנת. בנוגע לנישומים ששילמו שנתי את שומת הארנונה לשנת 2017 - במהלך חודש מרץ 2017 יישלח אליהם שובר לתשלום (עד ה- 10/04/17), בגין הפרשי התשלום לשנה זו. במידה וברצונכם להסדיר את התשלום באופן שונה, הנכס מוזמנים לפנות לגב' עירית ריינגולד-מרכזת גביה בגזברות המועצה, עד ליום 05/03/17 (בנוגע לחיוב פברואר 2017), באחת מהאפשרויות הבאות: טלפון: 04-9902371 / מייל: gvivav@misgav.org.il / פקס: 04-9902096.~~
 6. לשאלות ובירורים בנוגע לחיובי הארנונה, ניתן לפנות לגב' תהל פרץ-מרכזת ארנונה בגזברות המועצה: טלפון: 04-9902041 / מייל: Tahel@misgav.org.il / בפקס: 04-9902096.
- מידע נוסף בדבר הסקר וצו הארנונה מפורסם באתר המועצה: http://www.misgav.org.il/page_30975
7. ~~אנו ממליצים לבדוק ולבקר בקפידה את נתוני המדידה והחיוב. במידת הצורך ניתן להשיג עליהם בפני מנהל הארנונה, כמפורט להלן: השגה על החיוב בארנונה ניתן להגיש בכתב בתוך 90 יום מתאריך קבלת הודעת התשלום. את ההשגה ניתן להגיש מהסיבות הבאות:~~
 - הנכס שבשלו נדרש התשלום אינו מצוי באזור כפי שנקבע בהודעת התשלום.
 - נפלה טעות בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש בו.
 - הנכס אינו בחזקתכם.
 - היה הנכס עסק שהוא אינו בעל שליטה או שחוב הארנונה הכללית בשל אותו הנכס נפרע בידי המחזיק בנכס.
 8. ~~במידה ונישום מעוניין להגיש השגה ו/או מעוניין במדידה חוזרת באמצעות חברת המדידות, הוא יתבקש להפקיד צ'ק לפקודת חברת המדידות ע"ס 450 ₪ הכולל מע"מ. במידה ויתגלה כי אכן קיימת טעות במדידה, יוחזר הצ'ק לנישום. הנישום רשאי להפנות את חברת המדידות לתשריט מדידה חלופי מטעמו, החתום על ידי מודד מוסמך, שנערך לבקשת הנישום ועל חשבונו. לצרכי ארנונה ובהתאם לאופן מדידת שטח הארנונה לפי צו הארנונה של המועצה. במקרה כזה, לא ייגבה מהנישום הסכום הנ"ל.~~

בכבוד רב,
אלון זלצמן, מנהל הארנונה מ.א. משגב



200-211-000



נכבוד
כהן דניאל וחכלילי הילה
ד.ב. משגב ת.ד. 165
רקפת 2017500

Karmiel
שולמ. P.P.
6827

במקרה של אי מסירה, נא להחזיר למועצה האזורית משגב, מחלקת המכרות

חשבון תקופתי

19/04/17

תאריך הדפסה

210.65

שטח הנכס

04/17

תקופת מיסים

321920/1

מס' הנכס

58372962

מס' בית אב

רקפת - מגרש 192 רקפת

כתובת הנכס

5418107

מס' השובר

| הסכום בשי"ח | תאריך החיוב | קוד |
|-------------|-------------------------------------|------|
| 636.35 | ארמנה 206.63 מ'ר, מגורים-א' | 1 |
| 11.58 | ארמנה 4.02 מ'ר, מבני עזר למגורים-א' | 2 |
| -13.00 | הנחת ה.ק. | 1010 |
| 413.30 | הסעות לבי"ס הרדוף פבר' 2017 | 3501 |
| 1,048.30 | סה"כ חיוב כולל | |

לא לתשלום

סה"כ חיוב כולל

הסכום לתשלום

10/05/17

תאריך אחרון לתשלום

חתימת ועליונת הקופה
רק במקום זה

למשלוח לידי, תשלום בהוצאת
קבוצת מנחה ב-22 תחנה בארמנה



פיגור בתשלום יחייב בריבית והצמדה כחוק

חשבון חודשי



חברת החשמל

לכבוד:

כהן הילה ודניאל
עמ AH5
רקפת 2017500

חשבונית מס/קבלה - מקור 200871556-2017 עמוד

1/2

עוסק מורשה לעניין מע"מ מס' 520000472
מחוז צפון - כרמיאל, רח' החרושת 16

513

9987

מספר חוזה: 3835782

לשירותך, 24 שעות ביממה:
אתר האינטרנט של החברה
www.iec.co.il
בו ניתן לשלם את החשבון, למסור
מצב מונה ולקבל מידע בנושאים
שונים.

חשבון לתקופה - 63 ימים
מ- 20/02/2017 עד 23/04/2017

להחזרה: ת"ד 65 כרמיאל 21610

תאריך עריכת החשבון
26/04/2017

~~שירות 103
לדיווח על תקלות, לקבלת שירותים
בנושא חשבונית וצרכנות:
סלפון קווי וסלולרי - 103
פקס 1800-200-103
השיחות מסלפון קווי הן ללא תשלום.~~

| ריכוז החשבון | |
|---|-----------------|
| חיוב בגין צריכה - סה"כ 1776 קוט"ש | 839.34 |
| תשלום קבוע | 28.60 |
| חיובים וזיכויים שונים | -3.84 |
| הסכומים החייבים ב- 17.00% מע"מ 864.10 ש"ח | 146.90 |
| מע"מ בשיעור 17.00% | |
| סה"כ לתשלום (ש"ח) | 1,011.00 |

חשבונך יחויב בבנק
בתאריך 10/05/2017
מס' החשבון לחיוב -
מסתיים בספרות 9374.

~~התפלגות צריכת החשמל הוחי~~